

PROCES - VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Registru de evidență Nr. 90/5 din 17.05.2022	Unitatea administrativ-teritorială U.A.T. TESTUI(*)
	Județul DOLOJ(*)

Încheiat astăzi 17.05.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcută de dl. ONCIOIU ION - FLOREA, pentru suprafața de 1.0052 ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul TUDORA ALIN, inspector, în cadrul primăriei comunei TESTUI, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.2303/05.05.2021, a primarului comunei TESTUI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.90/17.01.2022 și dosarul tuturor actelor depuse de dl. ONCIOIU ION - FLOREA pentru vânzarea unei suprafețe de teren;
- în temeiul art. 3 lit. m), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusă de ONCIOIU ION - FLOREA;

- în termenul legal nu s-a depus nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafața de 1.0052 ha, identificat cu numărul cadastral 33414, înscris în cartea funciara nr. 33414 a localității TESTUI, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători însoțite de documentele justificative.;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei TESTUI și pentru afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet.

Funcție: Inspector

Nume și prenume: TUDORA ALIN

Semnătura



PROCES VERBAL
privind finalizarea procedurii

Registrul de evidenta Nr. 90/6 din 17.05.2022 (*)	Unitatea administrativ-teritoriala U.A.T.TESLUI(*)
	Județul DOLJ(*)

Subsemnatul/Subsemnata TUDORA ALIN, persoana desemnată cu atribuțiile de implementare a Legii nr.17/2014 prin dispoziția Primarului comunei TESLUI nr./....., în conformitate cu prevederile art.10, alin.(5) din Legea nr.17/2014 și art.9, alin.(5) din ANEXA 1 a Ordinului nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am constatat că

pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei TESLUI în suprafață de 1.0052 ha, având nr. Cadastral 33414 și fiind înscris în cartea funciară nr. 33414, ofertă înregistrată la Primăria comunei TESLUI sub nr. 90 din data 17.01.2022 de către proprietarul/subscrisa ONCIOIU ION -FLOREA, CNP/CUI 1560327166740, cu domiciliul/sediu social în: localitatea COMUNA TESLUI SAT URIENI, STR. DECEBAL, NR. 56, Județul/sectorul BUCUREȘTI

nu au fost înregistrate, în intervalul 17.01.2022 - 23.03.2022, solicitări din partea FREEMPTORILOR pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză;

nu au fost înregistrate, în intervalul 24.03.2022 - 26.04.2022, oferte de cumpărare din partea POTENȚIALILOR CUMPRĂTORI pentru terenul în cauză.

În consecință, vânzarea terenului în cauză **este liberă**, în condițiile Legii, și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă, respectiv 23000 lei.

Drept pentru care, în temeiul dispozițiilor art.3 lit.(s) din Ordinul comun nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare originale, din care unul se va înmâna vânzătorului și unul se va păstra la dosar.
O copie a acestuia se va comunica Direcției pentru Agricultură Județene DOLJ.



Funcție: Inspector,
Nume și prenume: TUDORA ALIN
Semnătura: