

PROCES - VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Registrul de evidență Nr. 82/5 din 12.04.2022 (*)	Unitatea administrativ-teritorială U.A.T. (*)
	Județul Dolj (*)

Încheiat astăzi 12.04.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **FLOREA COSTINEL**, pentru suprafața de 1 ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi instrăinat.

Subsemnatul **TUDORA ALIN**, inspector, în cadrul primăriei comunei **TESLUI**, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.2303/05.05.2021, a primarului comunei **TESLUI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere cererea nr.82/07.12.2021 și dosarul tuturor actelor depuse de dl. **FLOREA COSTINEL** pentru vânzarea unei suprafețe de teren;

- în temeiul art. 3 lit. m), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusă de **FLOREA COSTINEL**;

- în termenul legal nu s-a depus nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafața de 1 ha, identificat cu numărul cadastral 33191, înscris în cartea funciara nr. 33191 a localității **TESLUI**, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători însoțite de documentele justificative.;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **TESLUI** și pentru afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet.

Funcție: Inspector

Nume și prenume: **TUDORA ALIN**

Semnatura



PROCES VERBAL
privind finalizarea procedurii

Judetul DOLJ(*)	Unitatea administrativ-teritoriala U.A.T.(*)
Registrul de evidenta	Nr. 82/6 din 12.04.2022 (*)

Subsemnatul/subsemnata **TUDORA ALIN**, persoana desemnata cu atributiile de implementare a Legii nr.17/2014 prin dispozitia Primarului comunei TESLUI nr./....., in conformitate cu prevederile art.10, alin.(5) din Legea nr.17/2014 si art.9, alin.(5) din ANEXA 1 a Ordinului nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am constatat ca

pentru oferta de vanzare a terenului agricol situat in extravilanul comunei TESLUI in suprafata de 1 ha, avand nr. Cadastral 33191 si fiind inregistrat in cartea funciara nr. 33191, oferta inregistrata la Primaria comunei TESLUI sub nr. 82 din data 07.12.2021 de catre proprietarul/subscrisa **FLOREA COSTINEL**, CNP/CUI 1660428163190, cu domiciliul/sediu social in: localitatea **CRAIOVA**, STR. HENRI COANDA, NR.95, BL. 48, SC. 1, ET.-, AP.84, Judetul/sectorul DOLJ

nu au fost inregistrate, in intervalul 07.12.2021 - 10.02.2022, sollicitari din partea **PREMPTORILOR** pentru acceptarea ofertei de vanzare a terenului in cauza;

nu au fost inregistrate, in intervalul 11.02.2022 - 14.03.2022, oferte de cumparare din partea **POTENTIALILOR CUMPARATORI** pentru terenul in cauza.

In consecinta, vanzarea terenului in cauza **este libera**, in conditiile Legii, si la un pret care nu poate fi mai mic decat cel sollicitat de vanzator in aceeași oferta, respectiv **25000** lei.

Drept pentru care, in temeiul dispozitiilor art.3 lit.(s) din Ordinul comun nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am incheiat prezentul proces-verbal in doua exemplare originale, din care unul se va inmana vanzatorului si unul se va pastra la dosar.

O copie a acestuia se va comunica Directiei pentru Agricultura Judetene DOLJ.

Funcție: Inspector,

Nume si prenume: **TUDORA ALIN**

Semnătura:

