

PROCES - VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Registru de evidență	Unitatea administrativ-teritorială U.A.T. (*)
Nr. 81/5 din 12.04.2022 (*)	Județul Dolj (*)

Încheiat astăzi 12.04.2022, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcută de dl. **FLOREA COSTINEL**, pentru suprafața de 1 ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **TUDORA ALIN**, inspector, în cadrul primăriei comunei **TESLUI**, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.2303/05.05.2021, a primarului comunei **TESLUI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.81/07.12.2021 și dosarul tuturor actelor depuse de dl. **FLOREA COSTINEL** pentru vânzarea unei suprafețe de teren;

- în temeiul art. 3 lit. m), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusă de **FLOREA COSTINEL**;

- în termenul legal nu s-a depus nici o **comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafața de 1 ha, identificat cu numărul cadastral 33179, înscris în cartea funciara nr. 33179 a localității **TESLUI**, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători însoțite de documentele justificative.;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **TESLUI** și pentru afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet.

Funcție: Inspector

Nume și prenume: **TUDORA ALIN**

Semnatura



PROCES VERBAL
privind finalizarea procedurii

Judetul DOLJ(*)	Unitatea administrativ-teritoriala U.A.T.(*)
	Registrul de evidenta Nr. 81/6 din 12.04.2022 (*)

Subsemnatul/Subsemnata **TUDORA ALIN**, persoana desemnată cu atribuții de implementare a Legii nr.17/2014 prin dispoziția Primarului comunei TESLUI nr./....., în conformitate cu prevederile art.10, alin.(5) din Legea nr.17/2014 și art.9, alin.(5) din ANEXA 1 a Ordinului nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am constatat că

pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei TESLUI în suprafață de 1 ha, având nr. Cadastral 33179 și fiind înscris în cartea funciara nr. 33179, ofertă înregistrată la Primăria comunei TESLUI sub nr. 81 din data 07.12.2021 de către proprietarul/subscrișa **FLOREA COSTINEL**, CNP/CUI 1660428163190, cu domiciliul/sediul social în: localitatea **CRAIOVA**, STR. HENRI COANDA, NR.95, BL. 48, SC. 1, ET.-, AP.84, Judetul/sectorul DOLJ

nu au fost înregistrate, în intervalul 07.12.2021 - 10.02.2022, solicitări din partea PREEMPTORILOR pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză;

nu au fost înregistrate, în intervalul 11.02.2022 - 14.03.2022, oferte de cumpărare din partea POTENȚIALILOR CUMPRĂTORI pentru terenul în cauză.

În consecință, vânzarea terenului în cauză **este liberă**, în condițiile Legii, și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă, respectiv 25000 lei.

Drept pentru care, în temeiul dispozițiilor art.3 lit.(s) din Ordinul comun nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare originale, din care unul se va înmâna vânzătorului și unul se va păstra la dosar.

O copie a acestuia se va comunica Direcției pentru Agricultură Județene DOLJ.

Funcție: Inspector,

Nume și prenume: **TUDORA ALIN**

Semnătura:

