

PROCES - VERBAL

Judetul DOLJ(*)	Registrul de evidenta Nr. 27/2 din 25.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala U.A.T. (*)	

Încheiat astăzi **25.06.2021**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **si SC RURAL OLTENIA SRL**, precum si a notificarilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **TUDORA ALIN**, inspector, in cadrul primăriei comunei **TESLUI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. 2303/05.05.2021, a primarului **TESLUI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **27/25.06.2021**, am procedat, astăzi, **25.06.2021**, orele **10:24**, la afișarea la sediul si pe site-ul Primăriei **TESLUI**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **si SC RURAL OLTENIA SRL**, pentru suprafața de **1.32** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului: -

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **TESLUI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului DOLJ si Agenției Domeniilor Statului.

Functie: *inspector*

Nume si prenume: *TUDORA ALIN*

Semnatura



(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate
juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa **Societatea Rural Oltenia S.R.L.**, CIF/CUI 22112978, avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti, str. Henri Coanda nr. 27, et. 3, camera 14, judetul/sectorul 1, codul postal 010667, e-mail: raluca.ene@xalandine.ro.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1.32** ha, la pretul de **35640 lei** (trezeciscicincimiisasesutepatruzecilei).

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Teslui, jud Dolj	1.32	30104	30104	48	18	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Ene Maria Raluca pentru Societatea Rural Oltenia S.R.L.
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,

.....

L.S.

Data *25.06.2011*



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul DOLJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala TESLUI	Nr. din

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. depuse de **Societatea Rural Oltenia S.R.L. prin imputernicit Ene Maria Raluca**, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

(numele si prenumele/semnatura)