

**PROCES - VERBAL**

Județul Dolj(*)	Unitatea administrativ-teritorială U.A.T. (*)
	Registrul de evidență Nr. 17/5 din 07.06.2021 (*)

Incheiat astăzi 07.06.2021, cu ocazia așezării orelor de vânzare prezentate de proprietarii/propietarilor **și SC AGRI TERENURI SRL**, precum și a notificării preemtorilor cuprinși în cererea de așezare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrănat.

Subsemnatul **TUDORA ALIN**, Inspector, în cadrul primăriei comunei **TESLUI**, persoana desemnată, prin Dispoziția nr. 2303/05.05.2021, a primarului **TESLUI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art. 6 alin. (2) și art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. b) și al din Ordinul nr. 719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr. 311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 17/07.06.2021, am procedat, astăzi, 07.06.2021, orele 12:40, la așezarea la sediu și pe site-ul Primăriei **TESLUI**, a următoarelor documente:

- Ofera vânzare teren făcută de proprietarii/propietarilor **și SC AGRI TERENURI SRL**, pentru suprafața de 1.145 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului PFA ZMARANDACHE DANIEL FLORIN nr. 17/2/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarii/propietarilor **și SC AGRI TERENURI SRL**
- Notificarea preemtorului BRATIE GEORGETA nr. 17/3/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarii/propietarilor **și SC AGRI TERENURI SRL**
- Notificarea preemtorului IORDACHE PETRU nr. 17/4/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarii/propietarilor **și SC AGRI TERENURI SRL**

Drept pentru care s-a încheiat prezenta proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **TESLUI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului Dolj și Agenției Domeniilor Statului.

Funcțiile: Inspector

Nume și prenume: **TUDORA ALIN**

Semnătura



Județul (*) DJLJ	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	U.A.T.
Registrul de evidență Nr. 17/2 din 07.06.2021	

**NOTIFICARE PREEPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor cu delin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului, cu modificarile si completările ulterioare, infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoschina PFA ZMARANDACHE DANIEL FLORIN, CNP/CIF R023389862 (\*), nr. inregistrare FI6//157/2008 (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sedul social/secundar in: CRAIOVA, STR. POPOVENI, NR. 10, BL. I 27/SC.1, ET. 2, AP.11, codul postal ....., e-mail: ....., tel: .....

Oferta de vanzare nr. 17 din data de 07.06.2021, depusa de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.145 (hai), nr. cadastral 30393, nr. carte funclara 30393, nr. tarla 40, nr. parceala 97, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 39482.69 (lei), atasata la sedul/site-ul <http://primaria-testul.ro/primaria-testul.ro/> Judetului DJLJ.

Primar  
 STAN IMAN VASILE  
 (numele si prenumele/semnatura)  
 I.S.  
 Secretar primarie,  
 DRAGUSINIOIU PAVN  
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTE:  
 - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.  
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Unitatea (*) DOLJ	
Registru de evidență	Nr. 17/3 din 07.06.2021 (*)

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu modificările și completările ulterioare, infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BRATIE GEORGETA**, CNP/CIF ....., nr. inregistrare ....., (\*) in calitate de preempтор de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediu social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel ....., oferta de vanzare nr. 17 din data de 07.06.2021, depusa de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.145 (na), nr. cadastral 30393, nr. carte funciara 30393, nr. tarla 40, nr. parcela 97, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 39482.69 (Lei), afisata la sediul/site-ul <http://primaria-teslui.ro/PrimariaU.A.T., Județul Dolj>.

Primar  
STAN TRAIAN VASILE  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primarie,  
DRAGUSINOIU PAUN  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preempтор mentionat in lista preempторilor.

Județul (*IDOLJ) Unitatea administrativ-teritorială (*) U.A.T.	Registrul de evidență Nr. 17/4 din 07.06.2021 (*)
--	--

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților cu dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **IORDACHE PETRE**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ....., în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/ședinta/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail: ....., tel: .....

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 07.06.2021, depusă de **SC AGRICOL TERENURI SRL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1.145 (ha), nr. cadastral 30393, nr. carte funciara 30393, nr. tarla 40, nr. parcela 97, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 39482.69 (Lei), atâșată la sediul/ședinta/ http://primaria-teslui.ro/ Primăriei U.A.T. Județul DOLOJ.

Primar,  
**STAN TRAIAN VASILE**  
 L.S.  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  
**DRAGHINICU PAUN**  
 L.S.  
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:  
 - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.  
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail: [conventie@agriterenuri.ro](mailto:conventie@agriterenuri.ro), telefon 0752160764.

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,145 ha, la prețul de 39.482,69 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/20.04.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Observatii	Categoria de folosință	Informații privind amplasamentul terenului						Verificat primărie
		Orășul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/lot	Parcelă	
	Arabil	Teslui/Dolj	1,145	30393	30393	40	97	Se completează de vânzător

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Impunitic,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Radu-Florin Belloiu

Data:

07.06.2022

