

PROCES - VERBAL

Județul DOLOJ(*)	Unitatea administrativ-teritorială U.A.T. (*)
Registrul de evidență	Nr. 15/5 din 07.06.2021 (*)

Incheiat astăzi 07.06.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarul și SC AGRI TERENURI SRL, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi instrăinat.

Subsemnatul TUDORA ALIN, inspector, în cadrul primăriei comunei TESLUI, persoana desemnată, prin dispoziția nr. 2303/05.05.2021, a primarului TESLUI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri agricole și inițierea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și inițierea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 15/07.06.2021, am procedat, astăzi, 07.06.2021, orele 12:24, la afișarea la sediu și pe site-ul primăriei TESLUI, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren la cază de proprietar/propietar și SC AGRI TERENURI SRL, pentru suprafața de 3.2972 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului SC PROKOKOS SRL nr.15/2/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietar/propietar și SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului IORDACHE MANDA nr.15/3/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietar/propietar și SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului VATASELU MARIA nr.15/4/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietar/propietar și SC AGRI TERENURI SRL

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria TESLUI și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Directiei pentru Agricultură a județului DOLOJ și Agenției Domeniilor Statului.

Functie: Inspector
 Name și prenume: TUDORA ALIN
 Semnatura

Județul (*) DOLU Unitatea administrativ-teritorială (*) U.A.T.	Registrul de evidență Nr. 15/2 din 07.06.2021 (*)
--	--

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu modificările și completările ulterioare, înținutarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, înregistrare J16/910/1997 (**). În calitate de preempтор de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediu social/secundar în: COMUNA TESLUI, SAT TARTAL, STR. IANCU IANU, NR.117, codul postal e-mail: tel: Oțera de vânzare nr. 15 din data de 07.06.2021, depusa de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 3.2972 (ha), nr. cadastral 30381, nr. carte funciara 30381, nr. tarla 31, nr. parcela 271, categorie de folosință Teren arabii, la prețuri de 113696.36 (lei), alăturate la sediul/site-ul <http://primaria-teslu.ro/> Primarului U.A.T., Județul Dolu.

Primar,
 STAN TRAIAN VASILE
 (numele și prenumele/semnatura)
 U.S.

Secretar primărie,
 DRAGUSINOIU PAUN
 (numele și prenumele/semnatura)

NOTĂ:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preempтор menționat în lista preempторilor.

Județul (*) GOJ	Unitatea administrativ-teritorială (*)	U.A.T.
Registrul de evidență Nr. 15/3 din 07.06.2021 (*)		

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dein in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu modificările si completările ulterioare, intrarea Agentiei imobiliare si cadastrale si completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoscuta JORDACHE MANDA, CNP/CIF, nr. Inregistrare, in calitate de preceptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediu social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel, Ofera de vanzare nr. 15 din data de 07.06.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.2972 (ha), nr. cadastral 30381, nr. carte funciara 30381, nr. tarla 31, nr. parcela 271, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 113696.36 (Lei), alisata la sediul/site-ul <http://primaria-testui.ro/primariei U.A.T., Județul GOJ>.

primar
STAN TRAIAN VASILIE
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PRAGSINICU EMIN
numele si prenumele/semnatura

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fondatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preceptor mentionat in lista preemptions.

Unitatea administrativ-teritorială (*)	U.A.T.
Unitate (D)DOLJ	
Registrul de evidență	Nr. 15/4 din 07.06.2021 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VALASELU MARIA, CNP/CIF nr. înregistrare în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/rezidența/seedul social/secundar în: codul postal e-mail: tel:
 Ofera de vânzare nr. 15 din data de 07.06.2021, depusă de SC AGRIC TERENURI SRL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 3.2972 (ha), nr. cadastral 30381, nr. carte funciara 30381, nr. tarla 31, nr. parcela 271, categorie de folosință Teren arabil, la preț de 113696,36 (lei), atîtăsa la sednă/ste-ni <http://primaria-tesnui.ro/primariei U.A.T., Județul DOLJ>.

Fișier:
 STAN TRAIAN VASILE
 (numele și prenumele/seemnătura)
 I.S.

Secretar primărie,
 DRAGUȘINOIU PAUN
 (numele și prenumele/seemnătura)

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 3,2972 ha, la prețuri de 113.696,36 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/20.04.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului	Specificare		Se completează de vânzător				Verificat primărie
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Parcela Număr	Categoria de folosință
		3,2972	30381	30381	31	271	Arabil
							Observații

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florian Bellou

Data: