

PROCES - VERBAL

Judetul DOLJ (*)	Registrul de evidenta Nr. 14/5 din 07.06.2021
Unitatea administrativ-teritoriala U.A.T. (*)	(*)

Încheiat astăzi 07.06.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii si SC AGRI TERENURI SRL, precum si a notificărilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul TUDORA ALIN, inspector, in cadrul primăriei comunei TESLUI, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. 2303/C5.05.2021, a primarului TESLUI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 14/07.06.2021, am procedat, astăzi, 07.06.2021, orele 12:15, la afișarea la sediul si pe site-ul Primăriei TESLUI, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii si SC AGRI TERENURI SRL, pentru suprafața de 0.5 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului PFA ZMARANDACHE DANIEL FLORIN nr.14/2/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii si SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului BOTOG ION nr.14/3/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii si SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului GHEORGHE PAUL nr.14/4/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii si SC AGRI TERENURI SRL

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria TESLUI si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului DOLJ si Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: inspector

Nume si prenume: TUDORA ALIN

Semnatura



Judetul (*)DOLJ	Registrul de evidenta Nr. 14/2 din 07.06.2021 (**)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
U.A.T.	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA ZMARANDACHE DANIEL FLORIN, CNP/CIF RO23389862 (*), nr. inregistrare F16/157/2008 (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: CRAIOVA, STR. POPOVENI, NR.10 , BL I26 ,SC. 1,ET. 2.AP.11, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 14 din data de 07.06.2021, depusa de SC AGRI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5 (ha), nr. cadastral 30395, nr. carte funciara 30395, nr. tarla 40, nr. parcela 95, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 17241.35 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://primaria-teslui.ro/> Primariei U.A.T., judetul DOLJ.

Primar
STAN TRAIAN VASILE
(numele si prenumele/semnatura)
I.S.

Secretar primarie,
DRAGUSINOIU PAUN
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)DOLJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) U.A.T.	Nr. 14/3 din 07.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

14. termenul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BOTOG ION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 14 din data de 07.06.2021, depusa de **SC AGRI TERENURI SRL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5 (ha), nr. cadastral 30395, nr. carte funciara 30395, nr. tarla 40, nr. parcela 95, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 17241.35 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://primaria-teslui.ro/> Primariei U.A.T., judetul DOLJ.

Primar,
STAN TRAIAN PASILE
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
DRAGUSINOIU PAUN
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)DOLJ	Registrul de evidenta Nr. 14/4 din 07.06.2021 (**)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) U.A.T.	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GHEORGHE PAUL**, CNP/CIF (*), nr. Inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 14 din data de 07.06.2021, depusa de **SC AGRI TERENURI SRL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5 (ha), nr. cadastral 30395, nr. carte funciara 30395, nr. tarla 40, nr. parcola 95, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 17241.35 (lei), afisata la sediul/site-ul <http://primaria-teslui.ro/> Primariei U.A.T., judetul DOLJ.

Primar
STAN TRAIAN VASILE
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
DRAGUSINOIU PAUN
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

22.11.2021

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, la prețul de 17.241,35 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/20.04.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Judetul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
Se completează de vânzător	Teslui/Dolj	0,50	30395	30395	40	95	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florian Belloiu

Data: 22.11.2021

