

PROCES - VERBAL

Județul DOLJ(*)	Chibata administrativ-teritorială U.A.T.(*)
	Registrul de evidență Nr. 13/5 din 07.06.2021 (*)

Incheiat astăzi 07.06.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/proprietarii și SC AGRI TERENURI SRL, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi instrăinat.

Subsemnatul TUDORA ALIN, Inspector, în cadrul primăriei comunei TESLUI, persoana desemnată, prin Dispoziția nr. 2303/05.05.2021, a primăriei TESLUI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.(d) și (e) din Ordinul nr.719/740/M.57/2033 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. nr.127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 13/07.06.2021, am procedat, astăzi, 07.06.2021, orele 12:08, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei TESLUI, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/proprietarii și SC AGRI TERENURI SRL, pentru suprafața de 1.5 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului FEA ZMARAŢACHE DANIEL FLORIN nr.13/2/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii și SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului AVRAM SONIA nr.13/3/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii și SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului NAUŢIU JULIANA nr.13/4/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii și SC AGRI TERENURI SRL

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria TESLUI și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului DOLJ și Agenției Domeniilor Statului.

Functie: Inspector

Numa și prenume: TUDORA ALIN

Semnatura

Județul (*) DJLT	Unitatea administrativ-teritorială (*)	C.A.B.
Registrul de evidență Nr. 13/2 din 07.06.2021		

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu modificările și completările ulterioare, înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PFA ZMARANDACHE DANIEL FLORIN, CNP/CIF R02389862 (*), nr. înregistrare FI6/157/2008 (**). În calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/ședința/sediul social/secundar în: CRAIOVA, STR. POBOENI, NR.10, BL 126, SC. 1, ET. 2, AP.11, codul postal, e-mail:, http://primaria-teslui.ro / Primăria U.A.T., Județul DOLJ.

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 07.06.2021, depusă de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5 (hai), nr. cadastral 30398, nr. carte funciara 30398, nr. tarla 40, nr. parcela 69, categorie de folosință Teren arabii, la prețul de 51724,05 (lei), alțasă la sediul/site-ul http://primaria-teslui.ro / Primăria U.A.T., Județul DOLJ.

Primar, STAN TIMIAN MARIU (numele și prenumele/semnătura)
I.S.

Secretar primărie, DRAGUSINOIU PAUN (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Unitatea administrativ-teritorială (*)	
U.A.T.	Registru de evidență Nr. 13/3 din 07.06.2021 (**)

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce activează în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu modificările și completările ulterioare, înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AVRAM SONIA**, CNP/CIF (**), nr. înregistrare (**), în calitate de preempțor de rangul 3, având domiciliul/reședința/sediu social/secundar în:, codul postal, e-mail:, tel:

Oferă de vânzare nr. 13 din data de 07.06.2021, depusă de **SC AGRICOL TERENURI SRL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1.5 (ha), nr. cadastral **30398**, nr. carte funciara **30398**, nr. lanță **40**, nr. parcelă **69**, categorie de folosință **Teren arabil**, la preț de **51724.05** (lei), atâșată la sediul/stația http://primaria-teslui.ro/primariei_p.a.t./judetul_dorj.

Primar,
STAN TRAIAN VAȘILE
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primărie,
DRAOSINOIU RAZN
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preempțor menționat în lista preempțorilor.

Județul (*) DOJ Județul administrativ-teritorial (*) Județul de evidență Nr. 13/4 din 07.06.2021 (*)	
---	--

NOTIFICARE PREEPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu modificările și completările ulterioare, înregistrare (**), în calitate de preceptor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediu social/secundar în:, codul postal:, e-mail:, tel:,

Oferă de vânzare nr. 13 din data de 07.06.2021, depusă de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,5 (ha), nr. cadastral 30398, nr. carte funciara 30398, nr. cartea 40, nr. parcela 69, categorie de folosință Teren arabil, la preț de 51724.05 (lei), afișată la sediul/site-ul <http://primaria-teslui.ro/primarie-pajun>, județul DOJ.

Primar
 STAN TRAIAN VASILE
 (numele și prenumele/semanțura)
 L.S.
 Secretar primărie
 DRAGUSINOIU PAUN
 (numele și prenumele/semanțura)

NOTĂ:
 - Cartușele notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Cartușele notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din registrul asociaților și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preceptor menționat în lista preceptorilor.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa, AGRIL TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agrilterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,50 ha, la prețului de 51.724,05 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/20.04.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categorie de folosință	Observații	Informații privind amplasamentul terenului	
									Verificat primărie de vânzător	Se completează Testul/Dolj
		1,50	30398	30398	40	69	Arabil			

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete

Vanzător/Impuneritor,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Radu-Florin Belloiu

Data:

