

**PROCES - VERBAL**

Registrul de evidenta Nr. 12/5 din 07.06.2021 (*)	Județul Dolj (*) Unitatea administrativ-teritorială U.A.T. (*)
--	---

Incheiat astăzi 07.06.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezenta de proprietarul/propietarul și SC AGRI TERENURI SRL, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrănat.

Subsemnatul TUDORA ALIN, inspector, în cadrul primăriei comunei TESLUI, persoana desemnată, prin Dispoziția nr. 2303/05.05.2021, a primarului TESLUI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2033 din 12.05.2014- privind aplicarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statale, nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021, Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 12/07.06.2021, am procedat, astăzi, 07.06.2021, orele 12:02, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei TESLUI, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarul și SC AGRI TERENURI SRL, pentru suprafața de 0,5 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului PFA ZAMARANDACHE DANIEL FLORIN nr.12/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarul și SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului CONSTANȚIN ELENA nr.12/3/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarul și SC AGRI TERENURI SRL
- Notificarea preemtorului RIVULET IOANA nr.12/4/07.06.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarul și SC AGRI TERENURI SRL

Drept pentru care s-a încheiat prezenta proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria TESLUI și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului Dolj și Agenției Domeniilor Statale.

Funcție: Inspector

Nume și prenume: TUDORA ALIN

Semnătura

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subscrisa, AGR1 TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail: [conventie@agr1terenuri.ro](mailto:conventie@agr1terenuri.ro), telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, la prețului de 17.241,35 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/20.04.2021 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Observatii	Categorie de folosință	Informații privind amplasamentul terenului						Specificare	Se completează	Verificat primărie de vânzător			
		Număr de Parcelă	Număr de tarla/lot	Număr de Carte Funciară	Număr cadastral	Suprafața (ha)	Număr 30397				30397	0,50	0,50
	Arabil	157	40	30397	30397	0,50							

Conșcând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Radu-Florian Belloiu

Data:



Județul (*) DOLJ	Unitatea administrativ-teritorială (*)	U.A.T.
Registru de evidență		Registru nr. 12/2 din 07.06.2021 (*)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu modificările și completările ulterioare), înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare), prin prezenta se aduce la cunoștință **PFA ZAMFARANDACHE DANIEL FLORIN, CNP/CIF RO23389862 (\*)**, nr. înregistrare **FI6/157/2008 (\*\*)** în calitate de preempțor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **CRAIOVA, STR. POPOVENI, NR.10, BL 126, SC. 1, ET. 2, AP.11**, codul postal ....., e-mail: ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 07.06.2021, depusă de **SC AGRICOLI TERENURI SRL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,5 (na), nr. cadastral **30397**, nr. carte funciara **30397**, nr. tarla **40**, nr. parcela **157**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețuri de **17241,35** (lei), alisată la sediul/site-ul <http://primaria-teslui.ro/primariat-d.m.t./județul-dolj>.

Președinte  
**STAN TRAIAN VASILE**  
 (numele și prenumele/semnatura)  
 I.S.

Secretar primărie  
**DRAĞȘINOIU PAUN**  
 (numele și prenumele/semnatura)

NOTE:  
 - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.  
 - Notificarea se emite pentru fiecare preempțor menționat în lista preempțorilor.

Registrul de evidență Nr. 12/3 din 07.06.2021	Județul (*) DJLD Unitatea administrativ-teritorială (*) C.A.E.
--	--

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privatizarea societăților ce dețin în administrare și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CONSTANTIN ELENA**, CNP/CIE ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preempтор de rangul 3, având domiciliul/reședința/sediu social/secundar în: ..... codul postal: ..... e-mail: ..... tel: .....  
 Oferta de vânzare nr. 12 din data de 07.06.2021, depusă de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,5 (ha), nr. cadastral 30397, nr. carte funciara 30397, nr. tarla 40, nr. parcela 157, categorie de folosință **Teren arabii**, la prețul de 17241.35 (lei), alătura la sediul/site-ul <http://primaria-lesni.ro/primaria-lesni.ro/> judetului DJLD.

Primar,  
 STAN TRAIAN STILE  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 I.S.

Secretar primărie,  
 DRAGUSTINOIU EAVON  
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:  
 - Câștigurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Câștigurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.  
 - Modificarea se emite pentru fiecare preempтор menționat în lista preempторilor.

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce actioneaza in administrarea terenuri proprietate publica si privata a statului, cu modificarile si completarile ulterioare, inregistrare ..... in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediu social/secundar in: ..... codul postal .....

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 07.06.2021, depusa de SC AGRICOLI TERENURI SRL, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5 (ha), nr. cadastral 30397, nr. carte funciara 30397, nr. tarla 40, nr. parcela 157, categoriile de folosinta **Teren arabii**, la pretul de 17241.35 (Lei), atasata la sediul/steu-ul <http://primaria-testul.ro/Primaria-U.A.T./Judetul-Dolj>.

Primar  
 STAN TRAIAN IASILE  
 (numele si prenumele/semnatura)  
 L.S.  
 Secretar primarie  
 DRAGOSINOIU PAUN  
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:  
 - Carturile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comunitatii sau cu numarul din Registrul asociatilor si fondatiilor.  
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (**):	Unitatea administrativ-teritorială (*)	U.A.T.
Registrul de evidență	Nr. 12/4 din 07.06.2021 (*)	